



Características Proyecto Kiu Tower Buceo

-Uruguay es un país confiable para invertir con enormes ventajas desde lo institucional, político, económico, social y jurídico. Desde siempre se ha caracterizado con brindar estabilidad y confianza para sus inversionistas, respetando siempre las “reglas de juego”.

-Zona turística situada a metros de: Montevideo shopping, puerto del buceo, rambla, Word trade center, Word trade center free zone, Proyecto Cosmos en etapa de inicio con inversión de 220 millones de dólares, Hard Rock Café, principales restaurantes de la ciudad.

-Centro financiero: este lugar se ha convertido en el nuevo centro financiero de negocios de la ciudad, los principales bancos del país están a pocas cuadras del proyecto: Itau, Santander, BROU.

-Proyecto ARBNB Friendly con rentabilidad esperada de entre el 7 y el 10 % anual neta.

-Opción de “inversión llave en mano”: posibilidad de manejarse con la inversión como si fuera un fondo de inversión, gerenciado por la administración del edificio. Opción personal: cada inversionista puede administrar su bien por el mismo o con un tercero.

-Amenities: parrillero, sala cowork, lavadero.

-Tecnología para el mejor funcionamiento de todo el edificio y la seguridad del mismo.

-Forma de pago standard: reserva 10%, compromiso 20%, obra (cuotas) 60%, entrega 10% y gastos de ocupación. Consultar por descuento contado.

-Inmejorable lugar para invertir, apreciación del valor del inmueble a largo plazo